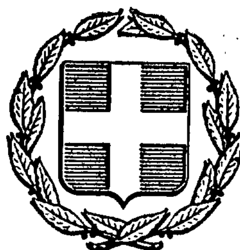


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 13

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12648/1126 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 16.025,50 τ.μ. για τη βελτίωση του κεντρικού δρόμου προς γέφυρα Καταφυλλίου τμήμα Κορομηλιές — Αργιθέα από χ.θ. 0—000 μέχρι χ.θ. 4—097.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αριθ. 139/1971 Β.Δ. περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 62 παράγρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

4. Το αριθ. 6058/5.12.85 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας για κίνηση της διαδικασίας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για βελτίωση του Κεντρικού δρόμου προς γέφυρα Καταφυλλίου στο τμήμα Κορομηλιές — Αργιθέα από χ.θ. 0—000 μέχρι χ.θ. 4—097, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια ήτοι για τη βελτίωση του Κεντρικού δρόμου προς γέφυρα Καταφυλλίου στο τμήμα Κορομηλιές — Αργιθέα από χ.θ. 0—000 μέχρι χ.θ. 4—097 έκταση 16.025,50 τ.μ. όπως αυτή εικονίζεται στο με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν τον Ιούνιο του 1985 από το Τεχνικό Γραφείο Μελετών Ν. Σαλαγιάννη και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Καρδίτσας Ευσταθία Γεωργιάδου.

Στην ανωτέρω έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι: α) Ηλίας Πατσαούρας, β) Ηλίας Κουτσός, γ) Δημήτριος Ντίνος κάτοικοι Αργιθέας κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 229 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στο Λουτράκι, Ν. Κορινθίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

Ο Δήμος Λουτρακίου—Περαχώρας με την υπ' αριθ. 229/3.10.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 23317/6.12.85 απόφαση της Νομαρχίας Κορινθίας, κήρυξε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Π.Δ. 76/85, αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση 2.776,26 μ² ιδιοκτησίας των κληρονόμων Σοφίας Γλυκοφρύδη, Ελισσάβετ Ζερβού και Θεοδώρας Σακελλαρίου που βρίσκεται βορεινά στο νεκροταφείο Λουτρακίου στην περιοχή Αγ. Φανουρίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας ήτοι τη δημιουργία πρασίνου, την προστασία του νεκροταφείου, την αναβάθμιση της περιοχής, την προστασία των μνημάτων του νεκροταφείου αλλά και των γύρω κατοικιών από τα όμβρια νεράκλπ.

Λουτράκι, 3 Οκτωβρίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Αριθ. 2087 .. (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου Σέσκλου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΣΕΣΚΛΟΥ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την αριθ. 89/1985 απόφαση του Κ.Σ. Σέσκλου που εγκρίθηκε με την αριθ. ΕΣ 22262/29.11.85 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών: α) Στερ. Φώτου έκταση 12,60 μ² και τοίχο αντιστήριξης, β) Νικολ. Μαργαριτόπουλο έκταση 50,70 μ² και μαντρότοιχο, γ) Γαρύφ. Γιαννακόπουλο (κληρον.) έκταση 28,00 μ², μαντρότοιχο και αποθήκη, δ) Παύλο Μάσιο έκταση 12,60 μ², ε) Γιαννακόπουλο Αθανάσιο έκταση 57,60 μ², μαντρότοιχο και αποθήκη, στ) Ιωάν. Μπαράκο (κληρον.) έκταση 11,00 μ², αποθήκη και μαντρότοιχο, ζ) Απόστ. Γιαννακόπουλο (κληρον.) έκταση 3,65 μ² και μαντρότοιχο, για τη διάνοιξη του κοινοτικού δρόμου «από κάτω κοιν. πλατεία μέχρι πηγάδι» μέσα στον οικισμό.

Η αποζημίωση θα βαρύνει την Κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του 797/71 Ν.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, μη αποκλειομένου του καθορισμού της δια συμβιβασμού.

Σέσκλο, 10 Δεκεμβρίου 1985

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΛΕΩΝΙΔΑΣ Ζ. ΓΚΑΓΚΑΣ

Αριθ. 4100 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτικών ακινήτων για ανόρυξη γεωτρήσεων στην περιφέρεια Καστελλίου Πεδιάδος Ηρακλείου, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΔΕΥΑΗ

Με την με αριθ. 49/1985 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ηρακλείου, που επικυρώθηκε με την με αριθ. πρωτ. 31818/28.11.85 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 1069/80, των άρθρων 95, 113, 202 και 203 του Ν. 1065/80, όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες του Ν. 1416/84, του Ν.Δ. 22/1982 και του Ν.Δ. 797/1941, αναγκαστική απαλλοτρίωση των παρακάτω αγροτικών ακινήτων υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΥΑΗ, για ανόρυξη υδρευτικών γεωτρήσεων σ' αυτά δηλ. α) ενός ακινήτου (αγριάδας) που βρίσκεται στη θέση «Κάτω Ρίζα» ή «Καθαράδια» της κτηματικής περιφέρειας Καστελλίου Πεδιάδας Ηρακλείου, έκτασης 2.653,99 τ.μ. συνορεύει με ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Κουντάκη από τρία (3) μέρη, κληρονόμων Εμμανουήλ Κουντάκη, που σαν ιδιοκτήτες φέρονται οι κληρονόμοι Ιωάννη Κουντάκη, β) ενός ακινήτου (αγριάδας) έκτασης 1.330,83 τ.μ, που βρίσκεται στη θέση «Αρκαλιές» της κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Λιλιανού Πεδιάδας Ηρακλείου, περιέχει 14 πικραμυγδαλιές, συνορεύει με ιδιοκτησίες κληρονόμων Ν. Μαραυγάκη, Ν. Φραγκιαδουλάκη, Κων/νου Μπουλουκάκη, Γ. Φραγκιαδουλάκη, κληρονόμων Μηνά Παπουτσάκη και Μιχ. Φραγκιαδουλάκη, που σαν ιδιοκτήτης φέρεται ο Κων/νος Χρηστάκης του Αντωνίου και της Ανδριανής και γ) ενός ακινήτου (αγριάδας) έκτασης 1.155,96 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Λατομείο Σταθάκη» της κτηματικής περιφέρειας Κοινότητας Αρχαγγέλου Πεδιάδας Ηρακλείου, συνορεύει με ιδιοκτησία Κοινότητας Αρχαγγέλου από ένα μέρος και από τα υπόλοιπα με άγνωστες ιδιοκτησίες (χώρους υλικού ΠΙΝΤΕΡ), που σαν ιδιοκτήτρια φέρεται η Κοινότητα Αρχαγγέλου Πεδιάδας Ηρακλείου.

Ηράκλειο, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΗ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΚΑΡΕΛΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 13328 (5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως για τις ανάγκες της Αεροπορίας στην περιοχή Νήσου Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 για αναγκαστι-

κές απαλλοτριώσεις, γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 12.110 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Ο.Ε. 3260/22.3.82 απόφασή μας (ΦΕΚ 226/14.5.82 τ. Δ') για τις ανάγκες της Αεροπορίας στην περιοχή Νήσου Λέσβου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 168/1985 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά φαίνονται στο υπ' αριθ. 3γ—92 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που θεωρήθηκε νόμιμα, έχει κατατεθεί στο Δημόσιο Ταμείο Μυτιλήνης και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 10308/13.12.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών διακοσίων σαράντα μιας χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (241.960).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. 13329 (6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για τις ανάγκες της Αεροπορίας στην περιοχή Νήσου Λήμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» ως και τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητος καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 13.400 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την ΟΕ 13570/15.10.1980 απόφασή μας (ΦΕΚ 602/30.10.80 τ. Δ') για τις ανάγκες της Αεροπορίας στην περιοχή Νήσου Λήμνου, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 484/1984 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά φαίνονται στο υπ' αριθ. 3γ-56 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που θεωρήθηκε νόμιμα, έχει κατατεθεί στο Δημόσιο Ταμείο Λήμνου και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 3112/17.12.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών διακοσίων εβδομήντα χιλιάδων εξακοσίων εξήντα (270.660).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. 7313 (7)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς ανέγερση του κτιρίου του Πυροσβεστικού Σταθμού Άμφισσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 3902/2151/3.10.84 απόφαση του Υπ. Οικονομικών και Δημ. Τάξης για την ανέγερση κτιρίου του Πυροσβεστικού Σταθμού Άμφισσας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 83/26.4.85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άμφισσας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 9673/20.12.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (13.491.095) δέκα τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα μία χιλιάδες ενενήντα πέντε.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 14 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

Αριθ. Φ. 53695/30123 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο ΟΤ 62 της περιοχής Γλυκών Νερών Αττικής και στους δρόμους Όθωνος - Καραϊσκάκη - Μπουμπουλίνας - Θεσσαλονίκης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Γυμνασίου Γλυκών Νερών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8583/3143/1.12.85 (ΦΕΚ 798 Δ/30.12.83) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Γλυκών Νερών και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 7.250 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του Κτηματογράφου) που βρίσκεται στην περιοχή Γλυκών Νερών Αττικής στους δρόμους Όθωνος - Γ. Καραϊσκάκη - Μπουμπουλίνας - Θεσσαλονίκης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 298/19.1.85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που καθόρισε την τιμή μονάδος προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών και εκδόθησαν τα υπ' αριθ. 775674/23.8.85 και 787047/11.12.85 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης για ποσά αντίστοιχα 20.000.000 και 13.118.000 δρχ. συνολικού ποσού 33.118.000 δρχ.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 53890/30110 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση της προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ζεφυρίου Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 3ου Δημ. Σχολείου Ζεφυρίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην

Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 7095/2269/23.10.84 (ΦΕΚ 577 Δ/5.11.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 3ου Δημ. Σχολείου Ζεφυρίου και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.271,50 μ² που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ζεφυρίου Αττικής και μεταξύ των δρόμων Παπανικολή, Σολωμού, Ολυμπιάδος και Βύρωνος (τμήμα του ΟΤ 43) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1109/8.10.85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 787348/13.12.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 20.553.785 δρχ.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 543906/30119 (10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Ν. Ιωνίας μεταξύ των οδών Β. Κων/νου, Τζαβέλλα και Δέρκων (τμήμα ΟΤ 132 Ν. Ιωνίας Αττικής) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 4ου Γυμνασίου και Λυκείου Ν. Ιωνίας Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1898/649/29.3.84 (ΦΕΚ 272 Δ/19.4.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του 4ου Γυμνασίου - Λυκείου Ν. Ιωνίας Αττικής και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 8.568 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του Κτηματογράφου 8.672,73 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Ιωνίας μεταξύ των οδών Βασ. Κων/νου, Τζαβέλλα και Δέρκων (τμήμα ΟΤ 132) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1023/4.7.84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και των 6302/29.5.85 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 787038/11.12.1085 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 29.856.870 δραχμών.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 53826/30111 **(11)**

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Ελευσίνας και μεταξύ των δρόμων Αρκαδίας - Αλκιβιάδου - Σοφοκλέους και Ιπποκράτους (ΟΤ 242) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 4ου Δημ. Σχολείου Ελευσίνας Ν. Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5620/2286/26.8.82 (ΦΕΚ 512 Δ/19.10.1982) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του 4ου Δημοτικού Σχολείου Ελευσίνας και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 5.599,90 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του Κτηματογράφου 5.797 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελευσίνας και μεταξύ των δρόμων Αρκαδίας - Αλκιβιάδου - Σοφοκλέους και Ιπποκράτους (τμ. ΟΤ 242) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 840/4.6.84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 7229/25.6.85 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 787349/13.12.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για συμπληρωματικό ποσό 985.636 δρχ.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 54514/30114 (12)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Ηροδότου - Αγράφων - Δεληγιάννη - Συρράκου (ΟΤ 1239) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του 14ου Δημ. Σχολείου Ν. Λιοσίων και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 6582/2327/17.10.83 (ΦΕΚ 582 Δ/7.11.1983) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 14ου Δημ. Σχολείου Ν. Λιοσίων και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2.750 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Ηροδότου - Αγράφων - Δεληγιάννη - Συρράκου (ΟΤ 1239) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1409/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 4788/85 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 787411/13.12.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 680.800 δρχ.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(13)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Χίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α/79).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23.

4. Τη σχετική πρόταση του δήμου Χίου που διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 275/85 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και το γεγονός ότι όπως διαπιστώνεται από την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου υπάρχει δυνατότητα οργάνωσης στο δήμο Χίου κατάλληλης Τεχνικής Υπηρεσίας μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος διατάγματος.

5. Την υπ' αριθ. 863/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημόσιας Τάξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μεταβιβάζεται στο δήμο Χίου και για την περιφέρειά του, η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που αναφέρεται στο άρθρο 126 παράγραφος 1 του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και στο άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 3.9.1983 όπως ισχύει (ΦΕΚ 394/Δ) και ειδικότερα:

α) Έκδοσης οικοδομικών αδειών σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. Δ/τος 8/1973.

β) Εφαρμογής της διαδικασίας χαρακτηρισμού και κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, επιβολής προστίμου, ειδικής εισφοράς και κάθε άλλης σχετικής ενέργειας, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του ν. 1337/1983 και τις διατάξεις των Π. Δ/των της 5/7—12/7/1983 (ΦΕΚ 291/Δ) και 3/9—8/9/1983 (ΦΕΚ 393/Δ) όπως ισχύουν.

γ) Επιβολής των διοικητικών ποινών προστίμου που προβλέπονται από το άρθρο 60 του Ν. 947/1979 και ειδικότερα από την περίπτωση β της παραγράφου 1.

δ) Εφαρμογής της διαδικασίας διατήρησης ή κατεδάφισης κτισμάτων ή κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 7 και 8.5 του άρθρου 5 και της παραγράφου 8 του άρθρου 9 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

Άρθρο 2.

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες για την σύμφωνα με το άρθρο 32 και επόμενα του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, κατάρτιση και έκδοση πράξεων αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων, εκτός από τις περιπτώσεις που τη διάνοιξη των οδών επισπεύδει το Δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α).

Στις περιπτώσεις ενστάσεων για τις πιο πάνω πράξεις αποφασίζει ο αρμόδιος νομάρχης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Ο ίδιος δήμος, προβαίνει σε όλες τις υλικές και διαπιστωτικές ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή στο έδαφος των σχεδίων πόλεως, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 3.

1. Στον ίδιο δήμο και στην περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης όλες οι αρμοδιότητες σύνταξης εκθέσεων και αναθεώρησης αυτών στις περιπτώσεις επικινδύνων οικοδομών, σύμφωνα με το από 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περί επικινδύνων οικοδομών». Εξαιρούνται οι περιπτώσεις του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος για την κατάρτιση εκθέσεων επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών.

2. Στην επιτροπή του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος μπορούν να συμμετέχουν και μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

3. Για την σύνταξη έκθεσης, την αναθεώρησή της, την υποβολή και κρίση ενστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του από 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Άρθρο 4.

1. Στον ίδιο δήμο περιέρχεται το σύνολο των προστίμων της περίπτωσης γ της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Περιέρχονται επίσης τα σαράντα εκατοστά (0,40) του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος.

Άρθρο 5.

1. Οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται στο δήμο Χίου με το παρόν διάταγμα ασκούνται από την τεχνική υπηρεσία του.

2. Ο προϊστάμενος της πιο πάνω τεχνικής υπηρεσίας, όταν ασκεί τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται, έχει όλες τις αρμοδιότητες που οι σχετικές κείμενες διατάξεις προβλέπουν για προϊστάμενο «Γραφείου Νομομηχανικού» ή «Σχεδίου πόλεως» ή «Πολεοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων, αυτή παρέχεται από την αρμόδια κατά τόπο Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 6.

1. Με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις οι δημοτικές ή κοινοτικές αρχές, στην τεχνική υπηρεσία του δήμου, ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ο αρμόδιος νομάρχης μπορούν πάντοτε με τα όργανα που ορίζονται απ' αυτούς, να ασκήσουν επιθεώρηση στην τεχνική υπηρεσία του δήμου για τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα.

2. Η έκθεση επιθεώρησης διαβιβάζεται πάντοτε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, στο νομάρχη και στο δήμαρχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την ανακοινώσει στο δημοτικό συμβούλιο.

Άρθρο 7.

1. Διαδικασίες οι οποίες έχουν αρχίσει και αφορούν αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα και οι οποίες εκκρεμούν την ημέρα έναρξης ισχύος του, στην Πολεοδομική Υπηρεσία ή σε συμβούλιο ή σε επιτροπές κλπ. συνεχίζονται και τελειώνουν από την ίδια υπηρεσία, με τη διαδικασία που ισχύει μέχρι την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος διατάγματος.

2. Στο πρώτο στάδιο εφαρμογής του παρόντος από την τεχνική υπηρεσία του δήμου, οι αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες παρέχουν κάθε βοήθεια σ' αυτή για την καλύτερη άσκηση των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζονται.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ — **ΑΓΑΜ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ**

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

---

(14)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο δήμο Κατερίνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α/79).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23.

4. Τη σχετική πρόταση του δήμου Κατερίνης που διατυπώθηκε στις υπ' αριθμ. 324/80 και 235/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και το γεγονός ότι όπως διαπιστώνεται από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου υπάρχει δυνατότητα οργάνωσης στο δήμο Κατερίνης κατάλληλης Τεχνικής Υπηρεσίας μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος διατάγματος.

5. Την υπ' αριθ. 862/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημόσιας Τάξης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μεταβιβάζεται στο δήμο Κατερίνης και για την περιφέρειά του, η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που αναφέρεται στο άρθρο 126 παράγρ. 1 του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και στο άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 3.9.1983 όπως ισχύει (ΦΕΚ 394/Δ) και ειδικότερα:

α) Έκδοσις οικοδομικών αδειών σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. δ/τος 8/1973.

2) Εφαρμογής της διαδικασίας χαρακτηρισμού και κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, επιβολής προστίμου, ειδικής εισφοράς και κάθε άλλης σχετικής ενέργειας, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του Ν. 1337/1983 και τις διατάξεις των Π. Δ/των της 5/7-12/7/83 (ΦΕΚ 291/Δ) και 3/9-8/9/1983 (ΦΕΚ 393/Δ) όπως ισχύουν.

γ) Επιβολής των διοικητικών ποινών προστίμου που προβλέπονται από το άρθρο 60 του Ν. 947/1979 και ειδικότερα από την περίπτωση β της παραγράφου 1.

δ) Εφαρμογής της διαδικασίας διατήρησης ή κατεδάφισης κτισμάτων ή κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 7 και 8.5 του άρθρου 8 και της παραγράφου 8 του άρθρου 9 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

Άρθρο 2.

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες για την, σύμφωνα με το άρθρο 32 και επόμενα του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, κατάρτιση και έκδοση πράξεων αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων, εκτός από τις περιπτώσεις που τη διάνοιξη των οδών επιβαρύνει το Δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α).

Στις περιπτώσεις ενστάσεων για τις πιο πάνω πράξεις αποφασίζει ο αρμόδιος νομάρχης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Ο ίδιος δήμος προβαίνει σε όλες τις υλικές και διαπιστωτικές ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή στο έδαφος των σχεδίων πόλεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 3.

1. Στον ίδιο δήμο και στην περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης όλες οι αρμοδιότητες σύνταξης εκθέσεων και αναθεώρησης αυτών στις περιπτώσεις επικινδύνων οικοδομών, σύμφωνα με το από 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περί επικινδύνων οικοδομών». Εξαιρούνται οι περιπτώσεις του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος για την κατάρτιση εκθέσεων επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών.

2. Στην επιτροπή του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος μπορούν να συμμετέχουν και μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

3. Για τη σύνταξη έκθεσης, την αναθεώρησή της, την υποβολή και κρίση ενστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του από 13/22.4.1929 π. δ/τος.

Άρθρο 4.

1. Στον ίδιο δήμο περιέχεται το σύνολο των προστίμων της περίπτωσης γ της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Περιέρχονται επίσης τα σαράντα εκατοστά (0,40) του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγρ. 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος.

Άρθρο 5.

1. Οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται στο δήμο Κατερίνης με το παρόν διάταγμα ασκούνται από την τεχνική υπηρεσία του.

2. Ο προϊστάμενος της πιο πάνω τεχνικής υπηρεσίας, όταν ασκεί τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται έχει όλες τις αρμοδιότητες που οι σχετικές κείμενες διατάξεις προβλέπουν για προϊστάμενο «Γραφείου Νομομηχανικού» ή «Σχεδίου πόλεως» ή «Πολεοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων, αυτή παρέχεται από την αρμόδια κατά τόπο Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 6.

1. Με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις οι δημοτικές ή κοινοτικές αρχές, στην τεχνική υπηρεσία του δήμου, ο Υπουργός Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ο αρμόδιος νομάρχης μπορούν πάντοτε με τα όργανα που ορίζονται απ' αυτούς, να ασκήσουν επιθεώρηση στην τεχνική υπηρεσία του δήμου για τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα.

2. Η έκθεση επιθεώρησης διαβιβάζεται πάντοτε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, στο νομάρχη και στο δήμαρχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την ανακοινώσει στο δημοτικό συμβούλιο.

Άρθρο 7.

1. Διαδικασίες οι οποίες έχουν αρχίσει και αφορούν αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα και οι οποίες εκκρεμούν την ημέρα έναρξης ισχύος του, στην Πολεοδομική Υπηρεσία ή σε συμβούλιο ή σε επιτροπές κλπ. συνεχίζονται και τελειώνουν από την ίδια υπηρεσία, με τη διαδικασία που ισχύει μέχρι την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος διατάγματος.

2. Στο πρώτο στάδιο εφαρμογής του παρόντος από την τεχνική υπηρεσία του δήμου, οι αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες παρέχουν κάθε βοήθεια σ' αυτή για την καλύτερη άσκηση των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζονται.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΓ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

(15)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Κοζάνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 160/Α/79).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23.

4. Τη σχετική πρόταση του δήμου Κοζάνης που διατυπώθηκε την υπ' αριθ. 209/1985 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και το γεγονός ότι όπως διαπιστώνεται από την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου υπάρχει δυνατότητα οργάνωσης στο δήμο Κοζάνης κατάλληλης Τεχνικής Υπηρεσίας μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος διατάγματος.

5. Την υπ' αριθ. 860/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημόσιας Τάξης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μεταβιβάζεται στο δήμο Κοζάνης και για την περιφέρειά του, η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που αναφέρεται στο άρθρο 126 παράγραφος 1 του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και στο άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 3.9.1983 όπως ισχύει (ΦΕΚ 394/Δ) και ειδικότερα:

α) Έκδοσης οικοδομικών αδειών σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. Δ/τος 8/1973.

β) Εφαρμογής της διαδικασίας χαρακτηρισμού και κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών ,επιβολής προστίμου, ειδικής εισφοράς και κάθε άλλης σχετικής ενέργειας, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του ν. 1337/1983 και τις διατάξεις των Π. Δ/των 5/7 - 12/7/1983 (ΦΕΚ 291/Δ) και 3/9 - 8/9/1983 (393/Δ) όπως ισχύουν.

γ) Επιβολής των διοικητικών ποινών προστίμου που προβλέπονται από το άρθρο 60 του Ν. 947/1979 και ειδικότερα από την περίπτωση β της παραγράφου 1.

δ) Εφαρμογής της διαδικασίας διατήρησης ή κατεδάφισης κτισμάτων ή κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 7 και 8.5 του άρθρου 8 και της παραγράφου 8 του άρθρου 9 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

Άρθρο 2.

1. Στον ίδιο δήμο και για την περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης οι αρμοδιότητες για την σύμφωνα με το άρθρο 32 και επόμενα του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, κατάρτιση και έκδοση πράξεων αναλογισμού, προσκύρωσης και τακτοποίησης οικοπέδων, εκτός από τις περιπτώσεις που τη διάνοιξη των οδών επισπεύδει το δημόσιο, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214/Α).

Στις περιπτώσεις ενστάσεων για τις πιο πάνω πράξεις αποφασίζει ο αρμόδιος νομάρχης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Ο ίδιος δήμος προβαίνει σε όλες τις υλικές και διαπιστωτικές ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή στο έδαφος των σχεδίων πόλεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 3.

1. Στον ίδιο δήμο και στην περιφέρειά του μεταβιβάζονται επίσης όλες οι αρμοδιότητες σύνταξης εκθέσεων και αναθεώρησης αυτών στις περιπτώσεις επικινδύνων οικοδομών, σύμφωνα με το από 13/22.4.1929 Π. Δ/γμα «περί επικινδύνων οικοδομών».

Εξαιρούνται οι περιπτώσεις του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος για την κατάρτιση εκθέσεων επικινδύνως ετοιμορρόπων κατασκευών.

2. Στην επιτροπή του άρθρου 7 του πιο πάνω Δ/τος μπορούν να συμμετέχουν και μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

3. Για τη σύνταξη έκθεσης, την αναθεώρησή της, την υποβολή και κρίση ενστάσεων, σύμφωνα με την παράγρ. 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του από 13/22.4.1929 Π. Δ/τος.

Άρθρο 4.

1. Στον ίδιο δήμο περιέρχεται το σύνολο των προστίμων της περίπτωσης γ της παραγρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Περιέρχονται επίσης τα σαράντα εκατοστά (0,40) του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 Ψηφίσματος.

Άρθρο 5.

1. Οι αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται στο δήμο Κοζάνης με το παρόν διάταγμα ασκούνται από την τεχνική υπηρεσία του.

2. Ο προϊστάμενος της πιο πάνω τεχνικής υπηρεσίας, όταν ασκεί τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται έχει όλες τις αρμοδιότητες που οι σχετικές κείμενες διατάξεις προβλέπουν για προϊστάμενο «Γραφείου Νομομηχανικού» ή «Σχεδίου πόλεως» ή «Πολεοδομικής Αρχής» και «Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων».

3. Όπου απαιτείται γνώμη «Αρχιτεκτονικής Επιτροπής» κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων, αυτή παρέχεται από την αρμόδια κατά τόπο Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 6.

1. Με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις οι δημοτικές ή κοινοτικές αρχές, στην τεχνική υπηρεσία του δήμου, ο Υπουργός Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ο αρμόδιος νομάρχης μπορούν πάντοτε με τα όργανα που ορίζονται απ' αυτούς, να ασκήσουν επιθεώρηση στην τεχνική υπηρεσία του δήμου για τις αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα.

2. Η έκθεση επιθεώρησης διαβιβάζεται πάντοτε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, στο νομάρχη και στο δήμαρχο ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την ανακοινώσει στο δημοτικό συμβούλιο.

Άρθρο 7.

1. Διαδικασίες οι οποίες έχουν αρχίσει και αφορούν αρμοδιότητες που μεταβιβάζονται με το παρόν διάταγμα και οι οποίες εκκρεμούν την ημέρα έναρξης ισχύος του, στην Πολεοδομική Υπηρεσία ή σε συμβούλιο ή σε επιτροπές κλπ. συνεχίζονται και τελειώνουν από την ίδια υπηρεσία, με τη διαδικασία που ισχύει μέχρι την ημέρα έναρξης ισχύος του παρόντος διατάγματος.

2. Στο πρώτο στάδιο εφαρμογής του παρόντος από την τεχνική υπηρεσία του δήμου, οι αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες παρέχουν κάθε βοήθεια σ' αυτή για την καλύτερη άσκηση των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζονται.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΓΑΜ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 85954/16844 (16)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλης Πύργου Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/1976 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1143/1972.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ», αποφασίζουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Πύργου Ηλείας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου που προβλέπεται με το από 21.8.1979 (ΦΕΚ 561/Δ΄/12.10.79) διάταγμα ρυμοτομίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθ. 2/1984 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 35302/6262 (17)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλης Αγρινίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/1976 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1143/1972.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ», αποφασίζουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγρινίου επί των Ο.Τ. 200, 212 για διάνοιξη δημοτικής οδού που προβλέπεται με τα από 14.4.1929 και 12.2.1931 διατάγματα ρυμοτομίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθ. 3/1938 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 29170/5107 (18)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου στην Κοινότητα Ασφενδίου — Κω.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/1976 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1143/1972.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» άρθρο 23 «Σύσταση ΥΠΕΧΩΔΕ», αποφασίζουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου στην Κοινότητα Ασφενδίου — Κω που προβλέπεται με την 11540/1970 (ΦΕΚ 168/Δ΄/7.8.70) απόφαση της Νομαρχίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού αριθ. 56/1982.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ